Zakres niniejszego (bieżącego) zamówienia

Zakres Zadania nr 1: Remont cokołu na elewacji budynku

Nazwa zamówienia: **„Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. Tarnowskiego 1 do potrzeb funkcjonowania Powiatowego Ogniska Baletowego w Jarosławiu”**

Zamówienie realizowane jest w ramach zadania inwestycyjnego pod nazwą: **Przebudowa i zmiana sposobu użytkowania budynku przy ul. Tarnowskiego 1 w Jarosławiu** i stanowi **ETAP VI** tej inwestycji

Załączony projekt budowlany obejmuje całość zadania inwestycyjnego o którym mowa powyżej w związku z powyższym Wykonawca ma obowiązek sugerować się programem prac konserwatorskich oraz opisem przedmiotu zamówienia, który szczegółowo określa Przedmiar robót. Z zastrzeżeniem, iż Przedmiar robót należy traktować poglądowo jedynie jako materiał pomocniczy tzn. ilości przedstawione w Przedmiarach robót należy rozumieć jako przybliżone, natomiast w ramach niniejszego zamówienia należy wycenić i wykonać wszelkie roboty budowlane, usługi i dostawy wymienione w Przedmiarach robót oraz w nich nie wymienione a występujące w Projekcie budowlanym lub wykonawczym lub STWiORB lub SWZ i są bezpośrednio związane z przedmiotem niniejszego zamówienia. Roboty nie ujęte w Przedmiarach robót a bezpośrednio związane z przedmiotem niniejszego zamówienia i występujące w Dokumentacji projektowo-technicznej, o której mowa powyżej, nie są robotami dodatkowymi i nie mogą być tak traktowane.

Zamawiający ustala wynagrodzenie należne Wykonawcy w formie ryczałtowej, Wykonawca przy sporządzeniu dokładnej wyceny robót budowlanych stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia powinien wycenić wszystkie niezbędne do wykonania roboty budowlane, szczególnie te wymienione w Przedmiarach robót, z jednoczesnym uwzględnieniem wszystkich kosztów bezpośrednich i pośrednich jakie wykonawca uzna za niezbędne w celu należytego wykonania przedmiotu zamówienia i osiągnięcia celu któremu ma służyć, w tym zysk.

Przedmiot niniejszego (zakres bieżącego) zamówienia obejmuje wykonanie **pięciu Zadań**:

1) **Zadanie nr 1**: Remont cokołu na elewacji budynku;
2) **Zadanie nr 2**: Stolarka okienna wewnętrzna;
3) **Zadanie nr 3**: Konserwacja drzwi wewnętrznych;
4) **Zadanie nr 4**: Konserwacja schodów i balustrady;
5) **Zadanie nr 5**: Wykonanie wraz z montażem czterech tablic tj. dwóch tablic informacyjnych, banera informacyjnego oraz wizualizację inwestycji.

Zadanie nr 2: Stolarka okienna wewnętrzna

Roboty konserwatorskie stolarki okiennej wewnętrznej należy wykonywać zgodnie z dokumentacją konserwatorską stolarki okiennej wykonanej przez pracownie projektową Ochrona Zabytków KRESY, ul. Lipowa 3, 21-542 Leśna Podlaska, którą Zamawiający dołączył do dokumentacji projektowej. Dokumentacja obejmuję konserwację skrzydeł okiennych zewnętrznych oraz skrzydeł okiennych wewnętrznych – Zamawiający informuję, iż Zadanie nr 2 obejmuję jedynie konserwację skrzydeł okiennych wewnętrznych, zatem wskazany przez Zamawiającego zakres należy brać pod uwagę przy analizie dokumentacji konserwatorskiej stolarki okiennej.